

天津市滨海新区建筑业协会

工作简报

第9期

滨海新区建筑业协会秘书处

2025年10月3日

【协会工作】

※区建协经过前期调研和筹备，于9月12日召开第二届第十二次常务理事会，区建协常务副会长兼秘书长薛娜主持本次会议，党支部成员王强出席，17名常务理事代表参加，3名监事会成员列席。

会上，各常务理事认真听取并审议表决了《天津市滨海新区建筑业协会第三届换届工作方案（草案）》、《天津市滨海新区建筑业协会章程（草案）》、《新旧章程对比表》、《天津市滨海新区建筑业协会换届选举办法（讨论稿）》、《负责人推荐名单》、《天津市滨海新区建筑业协会第三届会员名单（草拟）》、《天津市滨海新区建筑业协会第二届理事会工作报告（草案）》、《天津市滨海新区建筑业协会第二届财务工作报告（草案）》、《换届选举拟制选票票样（草案）》及《关于修改天津市滨海新区建筑业协会会费标准的说明》。

此次常务理事会审议事项全部全票通过，协会秘书处将根据常务理事会决议，按计划稳步推进完成换届准备工作。

※9月13日，区建协常务副会长兼秘书长带队至新城镇棚户区改造收尾项目（中部区域）03-127地块还迁安置房工程施工一标段对2025年职业技能钢筋工职业技能比武场地进行调研。承办单位天津新南房地产开发有限公司王晓敏、中建一局集团华北建设有限公司项目总工岳光涛接待。



协会领导对施工现场进行考察并介绍本次钢筋工职业技能比武是区建设工程安全质量监督站与区建协联合组织的“质量月”系列活动之一，既提升一线产业工人技能水平，又推动我区建设工程质量上水平。同时指出本次比武首次以项目实际施工部位为比武题目，从一线实际操作为出发点，以赛促学，以点带面，将“好房子”建设理念传播到一线工

程中。

王晓敏及岳光涛分别表示将全力配合区行业管理部门及行业协会开展好本次技能比武活动，充分展现一线建设者风貌。

※9月17日，由天津市滨海新区总工会、组织部、科技局、人社局、团委、妇联指导，区建协协办的2025年“金锤杯”滨海新区风管安装职业技能大赛在中建安装天津分公司天津滨海西站项目成功举办。

区建协积极支持本次技能大赛，组织我会会员企业派出风管安装专业选手报名参赛，充分展现新区建筑企业专项施工技术水平。最终，由天津市东创置业设备有限公司选手获得本次大赛冠军。

※9月18日上午，在市人社局指导与监督下，区建协开展首次架子工职业技能等级认定工作。



协会自取得职业技能等级认定资格以来，积极筹备开展认定工作，在完成前期场地、考试人员等软硬件准备的基础上，通过举办 2025 年架子工职业技能比武筛选出参加本次认定人员。

认定人员圆满完成了笔试和实操两个环节，目前，相关考试成绩正等待市人社局审核，审核通过后，协会将为认定人员发放由国家人社部认可的五级架子工职业技能证书。

※9 月 18 日下午，区建协领导再次带队至钢筋工职业技能比武现场进行指导。



本次进一步明确了比武时间、场地布置、赛事流程及评分标准等关键事项，结合现场实际条件优化了比赛工位布局，确保比赛公平公正。同时，各方就安全防护措施、设备材料准备及应急预案进行了细化部署，为参赛人员提供规范、安全的竞赛环境，全力保障比武活动顺利实施。

※9月19日，区建筑业协会在区监督站召开2025年钢筋工职业技能比武动员会。区建协领导薛娜、党支部委员王强、区监督站综合业务室主任张泽出席。中建六局建设发展有限公司、中建六局水利水电建设集团有限公司、中国建筑第八工程局有限公司华北公司等10余家区重点施工企业参会。



张泽强调本次钢筋工技能比武是我区住建系统在质量月中的一项重要活动，旨在通过技能竞赛的形式，激发一线建筑工人学习技能的热情，展现技能水平，进一步推动我区建筑工程质量水平的提升。

协会领导在动员会上详细介绍了比武活动的具体安排和注意事项，表示本次比武改变原有比武模式，在小型化的基础上，选定于一线施工现场举办，以实际施工节点为考题，增强比武实战性。同时通过本次比武，发掘一批技术能手，

优先推荐参加钢筋工职业技能等级认定。

会上，各参赛企业代表纷纷表示将积极响应号召，全力支持并参与此次钢筋工职业技能比武活动，为提升我区建筑工程质量水平贡献自己的力量。

※9月22日，区建协召开钢筋工职业技能裁判员工作会。区建协领导出席。由监理咨询会员企业推荐的6名裁判参加。



会上，协会领导首先对本次比武的技术文件进行介绍，并强调本次比武是区建协与区建设工程安全质量监督站三季度工作要点中的重要活动，要求裁判员严格遵循比武规则，确保评判过程公平、公正、公开，以确保本次钢筋工职业技能比武的顺利进行。

随后，6名裁判围绕技术文件中的评分标准、实操要点等进行了深入讨论，并就可能出现的争议情况制定了应对预案。

※9月25日，2025年滨海新区钢筋工职业技能比武在中建一局新城镇棚户区改造项目成功举办。



区建设工程安全质量监督站党总支副书记、副站长汪连国、区建筑业协会常务副会长兼秘书长薛娜、天津新南房地产开发有限公司总经理王峰、中建一局集团华北建设有限公司副总经理李岩出席开幕式。



经过 90 分钟的激烈竞争，最终由来自中建一局集团华北建设有限公司的选手获得本次比武一等奖；来自天津市兴业利合建筑工程有限公司的选手获得本次比武二等奖；来自

中铁十八局集团第四工程有限公司、中铁建工集团第三建设有限公司、中建三局基础设施建设投资有限公司的选手获得本次比武三等奖。同时中建六局、中建八局等 10 家单位获得 2025 年滨海新区钢筋工技能培育先进单位荣誉。

※9 月 26 日，区建设工程安全质量监督站与区建筑业协会按照计划联合召开滨海新区住宅项目质量通病治理座谈会。区建设工程安全质量监督站党总支副书记、副站长汪连国、副站长孙世军、区建筑业协会相关领导出席。区建设工程安全质量监督站各队室、区建筑业协会办公室及 2024 年第一季度至 2025 年第二季度期间，因投诉问题较多被通报的建设单位、施工单位主要负责人参加。

区监督站综合业务室张泽主任首先对 2024 年全年至 2025 年二季度住宅工程质量投诉情况及典型问题进行通报。随后万澜听湖、经纬置地、塘沽渤海建工、中天建设企业代表针对房屋渗漏、漏雨漏水；墙体开裂、起鼓，墙面不平，返潮发霉，墙皮脱落等群众投诉焦点问题从施工过程控制、投诉处理机制、矛盾化解等多方面进行汇报。

会上，区建协领导表示本次座谈会是在全国质量月背景下，结合新区房屋质量受诉情况，针对住宅项目质量通病研讨治理方案。区建协作为行业自治组织，引导企业贯彻和执行“好房子”建设标准，为新区打造群众满意、政府放心的优质工程；同时要求施工会员企业研究克服质量通病的方法、

妥善处理质量投诉事件的机制；提出在全区即将开展企业信用评价、新区项目评奖评优活动，引导和倒逼企业真正重视质量、投入资源、落实责任。

汪连国副站长强调首先要压实各方主体责任，守住质量底线。其次质量问题要及早处理，切勿将问题拖大。同时要积极配合监管部门工作，加强舆情控制意识，在合规合法的基础上，尽最大努力为群众解决问题。最后要建立质量治理长效机制，从根源上把控质量关，真正实现“事前预防、事中控制、事后改进”。

本次座谈会共有全区 25 家建设及施工企业 29 人参会。

※9 月 26 日，区建协受区司法局邀请派员至滨海新区社区矛盾纠纷调处化解中心参加与建设行业相关的矛盾调解工作。

自 5 月首次参与值班以来，区建协已参与 5 次值班工作，区建协将按照区司法局要求，积极参与与建设行业相关的矛盾调解工作，充分发挥行业协会的专业优势和桥梁纽带作用。

报：新区住房和建设委员会党委书记陈波

新区住房和建设委员会主任马晓、副主任刘东辉

新区住房和建设综合行政执法支队支队长张德天

送：新区住房和建设委员会建筑管理室、新区住房和建设综合行政执法支队

发：各会员企业